

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 3 iunie 2011 cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului local Ciacova

Consiliul local Ciacova s-a întrunit în data de mai sus , în sala de ședință a Consiliului local Ciacova, în baza Dispoziției primarului nr.79 din 27 mai 2011 .

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj din fața Primăriei Ciacova a Dispoziției nr.79/27.05.2011, încheindu-se în acest sens un proces - verbal de afișare, care se găsește în dosarul de ședință.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin înmânarea fiecărui consilier a convocatorului de ședință , care cuprinde: data, ora, locul desfășurării ședinței, precum și ordinea de zi. Fiecare consilier a primit copii după proiectele de hotărâre , referatele compartimentelor de specialitate și alte documente care au stat la baza inițierii proiectelor de hotărâri .

La convocarea primarului s-au prezentat 13 consilieri, fiind absenți domnii consilieri: Hitian Marius Mihai și Micu Eugen - Petrișor .La ședință mai participă domnul primar Filip Petru, domnul secretar Iochim Octavian și doi cetățeni ai orașului: Dl. Toța Adrian și dl. Socol Nelu Titus.

Domnul secretar întreabă dacă domnii consilieri sunt de acord cu procesul verbal de la ședința anterioară. Deoarece nu sunt completări , acesta se semnează de cei în drept.

Domnul președinte de ședință Ianoșel Mihai Aurel dă citire proiectului ordinii de zi, după cum urmează :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din fondul locativ al orașului Ciacova.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților pentru concesionare teren fără licitație publică, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații excedentare disponibile, aparținând Unității de Învățământ "Liceul Alexandru Mocioni " Ciacova.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Ciacova pe anul 2011.

5.Proiect de hotărâre privind constituirea unui număr cadastral nou pentru imobil – Cămin Cultural Cebza.

6.Proiect de hotărâre privind modificarea structurii de funcții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ciacova.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Târgului Ciacova.

Domnul primar solicită introducerea unui nou proiect pe ordinea de zi :Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Orașului Ciacova, în Adunarea Generală ordinară a Asociației Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi cu noul punct, se aprobă în unanimitate de consilierii prezenți.

Deoarece la ședință participă doi cetățeni care vor să discute anumite probleme , domnul președinte de ședință solicită acordul consiliului, pentru a da posibilitatea de a purta aceste discuții înainte de a se intra în ordinea de zi.

Domnii consilieri își dau acordul și i se dă cuvântul domnului Toța Adrian.

Domnul Toța Adrian solicită consiliului sprijin pentru un schimb de locuință .Este vorba despre locuința de stat în care locuiește împreună cu concubina sa și locuința de pe str. T. Vladimirescu, de lângă fostul CAP.

Domnul secretar răspunde că pentru a se putea face un schimb de locuință trebuie să existe doi titulari de contract care să fie de acord,iar în urma acordului celor doi titulari, schimbul de locuință se supune aprobării consiliului local. În cazul de față nu există decât un titular de contract, deoarece la locuința de pe T. Vladimirescu chiriașul a renunțat,acest spațiu făcând obiectul unui proiect de hotărâre din ordinea de zi, pentru aprobarea listei de priorități.

Domnul Toța Adrian spune că el a făcut o cerere de acum aproximativ un an de zile , a primit un răspuns ca să aștepte, iar acum i se spune că nu se mai poate.

Domnul secretar spune că după cum știe , domnul Toța a mai discutat această problemă , i s-a spus care sunt condițiile pentru schimb, la vremea respectivă era un titular de contract la locuința respectivă, trebuia să discute cu el.

Domnul consilier Dogaru întreabă dacă nu putem să-l ajutăm cumva pe domnul Toța ?

Domnul secretar răspunde că în situația actuală nu se poate face schimb, dacă consiliul vrea să dea o hotărâre de acest gen, poate să o dea, însă el nu o va contrasemna pentru legalitate și își va exprima și punctul de vedere.

Domnul Toța spune că nu trebuie să se supere nimeni, însă el își apără interesul .Vrea să știe cum s-a putut atribui locuința de unde a fost Puiu fotograful.

Domnul secretar răspunde că nu există nici o hotărâre dată pentru acel spațiu , el nu a semnat nici un contract de închiriere. Pentru spațiul unde funcționează Cooperativa de credit există hotărâre. Îi mai spune domnului Toța să-și amintească că încă de la prima discuție purtată pe această temă a fost sfătuit să ia legătura cu dl. Hernek dacă nu este interesat de un schimb de locuință. Pe urmă mai există și dl. Ghiorghiescu care locuiește la blocul de la intrarea în Ciacova, care nu și-a plătit chiria de mai mult timp.

Domnul primar spune că referitor la locuința închiriată de d-na Kiss Irina , pe această temă a avut și un control de la Guvernul României - Comisia de abuzuri , control venit în urma unei reclamații, doamna Kiss a dat o declarație că locuiește temporar cu mama sa deoarece aceasta este bătrână și bolnavă și nu poate să o lase singură.

Domnul consilier Avrămuț crede că trebuie găsită o soluție legală, deoarece o hotărâre ilegală îl încurcă atât pe domnul Toța , cât și consiliul. Trebuie discutat cu dl. Hernek dacă nu poate să fie convins pentru acest schimb.

Domnul consilier Șchiopu Roman este de acord cu dl. Avrămuț.

Domnul secretar spune că în cazul unei hotărâri ilegale nu răspunde doar secretarul, ci și întregul consiliu.

Domnul consilier Ianoșel consideră că în acest caz trebuie să se încerce o negociere cu dl. Hernek pentru schimb.

În continuare i se dă cuvântul domnului Socol. Domnul Socol spune că a venit la această ședință pentru a prezenta dorința pensionarilor în vederea obținerii unui spațiu unde să funcționeze un club al pensionarilor, un loc unde să se întâlnească persoanele de vârstă a treia pentru a-și petrece timpul.

Dl. primar completează că dl. Socol se ocupă de înființarea Asociației ”Pro Ciacova ” , o asociație a pensionarilor. Deoarece mai sunt și alte cereri, pentru a-i ajuta pe pensionari, se solicită consiliului un acord de principiu pentru schimbarea destinației spațiului unde a funcționat Internet –Cafe-ul.

Domnul consilier Popa întreabă dacă asociația este constituită și cine este președintele ei.

Domnul primar răspunde că această constituire este spre finalizare, s-a primit disponibilitatea de denumire de la Ministerul Justiției , mai sunt niște acte de încheiat.

Domnul consilier Popa consideră că este necesar să se aleagă dintre ei o persoană , să vină cineva care este reprezentativ pentru asociație.

Domnul primar spune că de mai mult timp s-a solicitat un spațiu pentru un club al pensionarilor. După cum se cunoaște de către consiliu, fostul spațiu care a fost în discuție , adică fostul

spațiu unde au funcționat finanțele publice nu se mai poate da, deoarece acolo s-a hotărât să se înființeze Serviciul Public Comunitar Local pentru Evidența Persoanelor Ciacova.

Domnul consilier Popa spune că nu vrea să fie înțeles greșit că nu este de acord, dar atunci ar putea să fie și sediu de partid. Mai întreabă dacă primăria este partener și cine amenajează spațiul.

Domnul primar răspunde că primăria nu este partener și probabil că vom sprijini la amenajarea spațiului.

Domnul consilier Dogaru consideră că este foarte bine să aibă și pensionarii un spațiu .

Domnul consilier Ianoșel – președintele de ședință solicită domnilor consilieri să-și exprime votul în legătură cu acordul de principiu , ca pentru ședința următoare de consiliu să se prezinte un proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului în discuție, condiționat de constituirea pensionarilor într-o asociație locală , care să permită atribuirea directă a spațiului către aceștia.

Domnii consilieri prezenți la ședință votează ” pentru ” în unanimitate .

Se trece în continuare la punctele de pe ordinea de zi.

Domnul primar solicită ca la primul punct să se discute :Proiectul de hotărâre privind modificarea structurii de funcții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ciacova.

Domnii consilieri își dau acordul și domnul primar prezintă proiectul arătând că este vorba doar despre posturile pentru cele două servicii : Serviciul Public Comunitar Local pentru Evidența Persoanelor Ciacova și Poliția Locală Ciacova.

Domnul consilier Treta spune că poliția este în restructurare la ora actuală și noi o înființăm.

Domnul primar spune că este vorba despre poliția locală care este în subordinea primăriei. Nu se mai poate altfel, dă exemplu parcurile unde toată ziua trebuie să faci pe ” polițistul ” pentru că tot se distruge. Nu există altă soluție , oamenii trebuie constrânși ca să se disciplineze. Mai aduce în discuție și problema cireșilor, care sunt luați cu asalt zilnic pe perioada coacerii cireșelor, se rup crengi, chiar și în fața poliției și nimeni nu acționează în această privință.

Domnul consilier Dogaru crede că unica soluție este ca la toamnă să fie tăiați cireșii și plantați alți arbuști ornamentali.

Domnul primar spune că există un plan în acest sens.

Deoarece nu mai sunt alte discuții, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul. Acesta este aprobat în unanimitate de cei 13 consilieri prezenți la ședință devenind Hotărârea nr. 28.

La punctul următor de pe ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din fondul locativ al orașului Ciacova , domnul primar arată că în urma analizării dosarelor , familia Apopei a întrunit cel mai mare punctaj .

Pe marginea proiectului nu se poartă discuții, se supune la vot de domnul președinte de ședință, se aprobă în unanimitate de consilierii prezenți și astfel proiectul devine Hotărârea nr. 29.

Se trece la punctul următor : Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților pentru concesionare teren fără licitație publică, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Domnul consilier Tabacu , în calitate de membru în comisia de evaluare , spune că s-au depus 3 cereri pentru concesionarea de teren fără licitație publică, însă unul dintre solicitanți nu a întrunit condițiile necesare, deoarece deține o locuință proprietate personală.

Nu se mai poartă alte discuții, se supune aprobării consiliului local proiectul , se aprobă în unanimitate devenind Hotărârea nr. 30.

Se trece la următorul punct : Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații excedentare disponibile, aparținând Unității de Învățământ ”Liceul Alexandru Mocioni ” Ciacova.

Domnul primar spune că s-a solicitat Ministerului Educației retragerea dreptului de administrare , nu s-a aprobat, motivându-se că suprafața este prea mare. S-a solicitat de către liceu acordul Consiliului pentru organizarea licitației pentru închirierea spațiilor fostului Liceu Agricol Ciacova. Consideră că este bine, pentru ca unitatea de învățământ să poată să obțină venituri prin aceste închirieri.

Domnul consilier Treta , care este și directorul Liceului Alexandru Mocioni solicită ca să i se pună la dispoziție răspunsul Ministerului Educației ,deoarece pentru a organiza licitația de închiriere, este nevoie și de acordul Inspectoratului Școlar Județean , care bănuiește că trebuie să solicite mai departe la minister acordul.

Nu se poartă alte discuții, se supune la vot, se aprobă în unanimitate devenind Hotărârea nr. 31.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Ciacova pe anul 2011, este prezentat de domnul primar. Acesta explică faptul că la întocmirea bugetului sumele privind achitarea diferenței de 25 % din valoarea documentației tehnico - economice la proiectul de consolidare și modernizare la școlile din Cebza și Obad, au fost prinse în trim. IV și trebuie transferate în trim. II pentru a se putea face plata.

Pe marginea proiectului nu se poartă discuții, se supune la vot, se aprobă în unanimitate devenind Hotărârea nr. 32.

Se trece la următorul punct : Proiect de hotărâre privind constituirea unui număr cadastral nou pentru imobil – Cămin Cultural Cebza. Domnul primar spune că s-a deschis sesiunea de reparații la așezămintele culturale și s-a constatat că nu este corect numărul cadastral și din acest motiv s-a inițiat acest proiect de hotărâre .

Nu se poartă discuții, se supune la vot , se aprobă în unanimitate , proiectul de hotărâre devenind Hotărârea nr. 33.

În continuare , la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Târgului Ciacova, domnul primar explică faptul că pentru a funcționa în continuare, este nevoie de această hotărâre.

Domnul consilier Popa face o remarcă referitoare la folosirea mai multor denumiri: târg , talsioc și obor.

Domnul Ianoșel este de acord cu domnul consilier Popa, solicitând să se folosească o singură denumirea, cea de târg.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, se aprobă în unanimitate , adoptându-se Hotărârea nr. 34.

La ultimul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Orașului Ciacova, în Adunarea Generală ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș , nu se poartă discuții.

Domnul președinte de ședință îl supune la vot, proiectul este aprobat în unanimitate de consilierii prezenți , devenind Hotărârea nr. 35.

În continuare , domnul consilier Tabacu solicită să se stabilească o taxă de închiriere a Căminului Petroman și o taxă de garanție . Propune ca taxă de închiriere 1000 lei și taxă de garanție 2500 lei. Garanția să fie plătită înainte , iar taxa de închiriere după eveniment.

Domnul consilier Popa consideră că taxa de garanție este prea mare.

Domnul secretar propune ca să se întocmească un proiect de hotărâre pentru toate căminele culturale, cu taxe bine fundamentate și ambele taxe să fie plătite dinainte.

Domnul primar este de părerea domnului consilier Popa că taxa de garanție este prea mare.

Domnul consilier Tabacu consideră că nu este mare, având în vedere calitatea lucrărilor , a dotărilor care sunt la Căminul cultural Petroman după modernizare. Numai un geam dacă se sparge , crede că face cât garanția, iar dacă garanția este mică , vor plăti garanția și nu le pasă ce se întâmplă. Oricum dacă nu se întâmplă nimica, banii se primesc înapoi și astfel se vor responsabiliza și cei care organizează evenimente să nu mai distrugă. Oricum căminul nu este pentru discotecă sau alte evenimente ale tinerilor (majorate). Pentru aceste evenimente , mai există 3 săli care se pot amenaja în acest scop.

Domnul consilier Ianoșel este de acord și propune întocmirea unui proces - verbal cadru de predare a spațiilor de acest fel.

Se supune la vot propunerea făcută de domnul consilier Tabacu pentru taxa de închiriere de 1000 lei și taxa de garanție de 2500 lei, se aprobă de consilierii prezenți.

Domnul consilier Ianoșel aduce în discuție o solicitare de la o ședință anterioară .Spune că avem o situație clară la spații, una dintre solicitări – denumirea sălii de sport s-a realizat și mulțumește domnul viceprimar care s-a ocupat de această problemă. Privitor la vulturul de pe monument, prețurile sunt foarte mari, începând de la 10000 de euro. Vom vedea dacă găsim o altă ofertă.

Domnul primar spune că a găsit pe cineva care aduce vulturi din Belgia la prețul de 1200 euro și poate să și factureze. Să vedem dacă este potrivit ca și mărime.

În ceea ce privește inscripționarea mașinilor primăriei, domnul Ianoșel spune că a comandat autocolante pentru a fi lipite pe portierele mașinilor.

Domnul primar spune că el nu are nimica împotriva, însă oriunde se duce la întâlniri cu alți primari din județ, nu a văzut încă nici o mașină inscripționată.

Domnul consilier Popa arată că a discutat cu cei de la pază și ordine și aceștia au spus că nu este voie să fie inscripționate mașinile de acest fel, pentru a fi protejate persoanele care sunt în ele.

Domnul consilier Ianoșel știe că se poate cu acordul Consiliului local. Spune că personal ține foarte mult la acest lucru. Ca și președinte de ședință supune la vot propunerea de inscripționare, se votează cu un vot ” pentru ” și 12 voturi ” împotriva ”.

Nemaifiind alte probleme, domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare de astăzi 3 iunie 2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANOȘEL MIHAI AUREL

SECRETAR,
IOCHIM OCTAVIAN