

„Schimbarea la față - reabilitare, modernizare și dotare - a Căminului Cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova”

Patrimoniul cultural al satului românesc reprezintă o sursă importantă de dezvoltare la nivel local și regional. Dezvoltarea locală durabilă nu se poate face în afara păstrării identității culturale, fapt care impune luarea în considerare și a unor factori cum ar fi educația și consumul cultural, îmbunătățirea serviciilor culturale de bază din spațiul românesc.

Aceasta implică dezvoltarea infrastructurii de așezăminte culturale, biblioteci, cămine culturale, locuri de petrecere a timpului liber, cât și punerea în valoare a patrimoniului cultural, arhitectural și natural.

Dimensiune importantă a vieții sociale, viața culturală va fi revitalizată în condițiile în care comunitățile locale vor deține o infrastructură culturală adecvată.

“Programul prioritar național pentru reabilitarea, modernizarea infrastructurii culturale și dotarea așezămintelor culturale din mediul mic urban” instituit prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 118/2006 *privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 143/2007, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare O.U.G. nr.118/2006*, reprezintă **o inițiativă a Guvernului României**, dedicată creșterii calității vieții culturale în mediul mic urban prin extinderea și susținerea infrastructurii culturale existente și prin diversificarea ofertei culturale.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței implementează programul mai sus menționat prin **Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.** Finanțarea se realizează din sume alocate de la bugetul de stat, din fonduri externe rambursabile și nerambursabile și din alte surse, conform prevederilor O.U.G. nr. 118/2006.

În condițiile **deteriorării** mediului cultural, a **degradării avansate** a imobilului Căminul Cultural din localitatea Petroman și a **dotării necorespunzătoare**, a **imposibilității manifestării, menținerii** identității culturale, a tradițiilor și obiceiurilor și **furnizării** unor servicii culturale de utilitate publică, ca informarea și educația permanentă, *pe fondul reducerii sprijinului financiar acordat domeniului, atât din partea bugetului public, cât și din partea finanțatorilor privați,*

analizând prevederile **Ghidului operațional** pentru componenta **“Programul prioritar național pentru reabilitarea, modernizarea infrastructurii culturale și dotarea așezămintelor culturale din mediul mic urban”**,

autoritățile administrației publice locale ale orașului Ciacova, în vederea dezvoltării libere și a adaptării cetățenilor la evoluțiile majore din cadrul societății și la normele generale de moralitate, **au considerat necesară și oportună valorificarea oportunității de finanțare** prin acest program, a lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotare a Căminului Cultural din localitatea Petroman, fapt ce a determinat elaborarea și înaintarea **spre finanțare**, în sesiunea **11 august-10 septembrie 2008**, a

PROIECTULUI „Schimbarea la față - reabilitare, modernizare și dotare - a Căminului Cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova”.

În urma evaluării Cererii de finanțare și a dosarului proiectului de către membrii Comisiei de evaluare și selecție a aplicațiilor, obiectivul „*Schimbarea la față-reabilitare, modernizare și dotare-a Căminului Cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova*” a fost declarat eligibil și inclus în Lista de finanțare pentru anul 2009.

Atingerea obiectivului investițional necesită, conform ghidului operațional pentru derularea programului, parcurgerea mai multor etape într-o succesiune logică .

PAS 1. Beneficiarul finanțării, Consiliul Local al orașului Ciacova a elaborat și transmis spre avizare C.N.I.-S.A. documentațiile tehnice -**Expertiza tehnică și Expertiza energetică.**

PAS 2. Documentațiile anterior menționate fiind avizate de către C.N.I.-S.A. , **Beneficiarul CL Ciacova** a trecut la o nouă etapă, respectiv a elaborat și înaintat spre avizare C.N.I.-S.A- **Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.).**

PAS 3. Documentația tehnico-economică de proiectare **D.A.L.I.** a fost avizată. Ulterior avizării s-a trecut la următoarea etapă, respectiv, la **elaborarea Proiectului Tehnic (PTh) și a Detaliilor de Execuție.**

PAS 4. Avizarea de către C.N.I.-S.A. a documentației tehnico-economice de proiectare: **Proiectul Tehnic (PT) cu Detaliile de Execuție.**

Prin adresa nr.9912/2009 emisă de C.N.I.-S.A. a fost comunicat Beneficiarului finanțării, faptul că, pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural din orașul Ciacova, Sat Petroman, Nr.15 A, Județul Timiș**” a fost aprobată **Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI)**, fiind emis **Avizul C.T.E.-M.D.R.L. nr.170/92 din 09.11.2009**, anexat împreună cu **Documentul de avizare nr.ST/92/30.07.2009**, din care rezultă indicatorii tehnico-economici aprobați pentru acest obiectiv de investiție.

Față de considerentele ce precedă, în sensul parcurgerii etapelor în realizarea obiectivului de investiție, **Consiliul Local al orașului Ciacova** a demarat elaborarea **Proiectului Tehnic** și a aprobat, **în ședința de consiliu local din luna noiembrie 2009**, următoarele:

- ✓ indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiție, „**Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural din orașul Ciacova, Sat Petroman, Nr.15 A, Județul Timiș**”;
- ✓ valoarea de cofinanțare a investiției, precizată în mod expres în Avizul nr.170/92 din 09.11.2009, emis de către Consiliul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței

- ✓ prevederea valorii de cofinanțare în bugetul local al orașului Ciacova și transferarea acesteia către Compania Națională de Investiții –“C.N.I.” S.A. București la solicitarea C.N.I.-S.A. București, pe măsura decontării lucrărilor;
- ✓ suportarea cheltuielilor de viabilizare a terenului de către Consiliul Local al orașului Ciacova, din bugetul local al orașului Ciacova.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU ACEASTĂ INVESTIȚIE:

Valoarea totală a investiției: 2. 646, 396 mii lei/633, 321 mii euro

Finanțată prin C.N.I.-S.A.- 90%- 2. 381,756 mii lei/569,989 mii euro

Finanțată de U.A.T.- 10%- 264,640 mii lei/63,332 mii euro

Durata de execuție: 12 luni.

Proiectul Tehnic (PTh)+DDE, Autorizația de construire și Protocolul privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata de realizare a investiției a așezământului cultural și a terenului aferent au fost înaintate Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.-S.A.” în data de 12.02.2010.

După avizarea documentației tehnice de proiectare- **Proiect Tehnic (PTh)+DDE-** de către **C.N.I.-S.A.** se va trece la următorul pas, respectiv:

Demararea procedurilor de atribuire a execuției lucrărilor și a dirigenției de șantier și contractarea acestora de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.-S.A.”.

Obiectivul general de investiție al proiectului „*Schimbarea la față - reabilitare, modernizare și dotare - a Căminului Cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova*” îl reprezintă realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotare a Căminului Cultural din localitatea Petroman.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- stoparea procesului de degradare avansată a imobilului Căminul Cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova, modernizarea și dotarea corespunzătoare a acestuia;
- îmbunătățirea continuă a mediului cultural din localitatea Petroman, oraș Ciacova și implicit a localităților învecinate;
- dezvoltarea posibilității de manifestare, conservare și valorificare a identității culturale, a tradițiilor și obiceiurilor

- înființarea, consolidarea și operaționalizarea unor funcțiuni noi (infrastructura fizică și de servicii) la nivelul Căminului Cultural pentru activități și evenimente culturale artistice,
- îmbunătățirea activităților de întreținere și gestionarea adecvată a patrimoniului cultural al orașului Ciacova și activităților culturale artistice.

Clădirea așezământului cultural se află într-o stare medie de degradare, prezintă fisuri, pardoseli învechite, tencuieli căzute, spații neutilizabile. Astfel, intervenția propusă vrea să redea clădirii, integritatea sa funcțională, structurală, dar și estetică, punând în valoare întregul său potențial și oferind comunității locale un spațiu cultural la nivelul standardelor și dotărilor actuale.

Se propun consolidarea, modernizarea, amenajarea și dotarea clădirii existente.

Proiectul urmărind creșterea calității vieții culturale, a accesului populației orașului Ciacova și a satelor aparținătoare : Petroman, Cebza, Macedonia și Obad la informație, educație permanentă, cultură și coeziune socială, va realiza un nucleu de coeziune și de interes informativ și va pune accent pe dezvoltarea armonioasă și sănătoasă a tinerilor și atragerea lor în activități specifice (cluburi de șah, sală de lectură, bibliotecă, internet, etc.).

Există convingerea că, prin acest proiect se va reuși aducerea unui suflu nou și dinamic în viața comunității locale și se va media deschiderea oamenilor către noi modele culturale, care să vină să completeze frumoasa tradiție deja existentă în acest spațiu.

Funcționarea Căminului cultural Petroman la parametri calitativi, superiori, în subordinea administrației publice locale a orașului Ciacova, reabilitat, modernizat și dotat corespunzător, reprezintă un pas înainte spre schimbare, spre viitor, dezvoltare locală și cooperare internațională.