

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 17 iunie 2010 cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului local Ciacova

Consiliul local Ciacova s-a întrunit în data de mai sus , la ora 18,00 în sala de ședință a Consiliului local Ciacova, în baza Dispoziției primarului cu nr. 205/09.06.2010 și a convocatorului de ședință.

La convocarea primarului s-au prezentat 14 consilieri, absent fiind domnul consilier Popa Cristian Dorian.

La ședință mai participă, domnul primar Filip Petru și dl. secretar Iochim Octavian.

Înainte de a se da citire ordinii de zi , domnul președinte de ședință consilier Davidovici Iovan Zoran solicită aprobarea introducerii pe ordinea de zi a încă două proiecte de hotărâre, după cum urmează: Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren în suprafață de 2600 mp din domeniul privat al orașului Ciacova, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada realizării investiției și Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren în suprafață de 3000 mp din domeniul privat al orașului Ciacova, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada realizării investiției.

Propunerea este aprobată în unanimitate, după care dl. președinte de ședință dă citire proiectului ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea structurii de funcții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ciacova;

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în componența comisiei pentru aplicarea Legii 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Ordinea de zi este aprobată în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea structurii de funcții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ciacova;

D-l președinte de ședință, consilier Davidovici Iovan Zoran – dă cuvântul d-lui primar Filip Petru.

Domnul primar prezintă proiectul spunând că, datorită încetării raportului de serviciu, prin pensionare, al d-nei Olariu Ofelia și a faptului că potrivit fișei postului aceasta a avut atribuții de coordonare și control a serviciului de contabilitate, iar pentru ca activitatea unității în domeniul financiar contabil , buget și venituri să se desfășoare conform prevederilor legale, este necesară înființarea unui birou cu funcția publică aferentă de șef birou.

Primăria, prin compartimentul de resurse umane, a înaintat la Agenția Națională a Funcționarilor Publici București documentația necesară. Prin documentația înaintată s-a mai solicitat și numirea în funcții publice a unor persoane încadrate cu contract individual de muncă, pe perioadă nedeterminată, deoarece desfășoară activități care, în conformitate cu Legea 188/1999 – (r2) – privind Statutul funcționarilor publici, implică exercitarea prerogativelor de putere publică.

În urma avizului favorabil dat de către Agenția Națională a Funcționarilor Publici, s-a inițiat acest proiect de hotărâre .

Domnul consilier Petrișor Ioan –președintele comisiei de specialitate pe probleme de administrație publică, spune că în comisie proiectul a primit aviz favorabil.

Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 24

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume: Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în componența comisiei pentru aplicarea Legii 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Domnul primar spune că, în conformitate cu Legea 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, trebuie constituită, prin dispoziția primarului, o comisie care să identifice și să inventarieze terenurile în vederea construirii de locuințe. Din această comisie trebuie să facă parte și consilieri locali.

Domnul consilier Ianoșel Mihai Aurel este de părere să se propună, ca reprezentanți în această comisie, consilieri tineri.

Domnul consilier Peia Gheorghe îl propune pe d-l consilier Tabacu Petru .

Această propunere este aprobată în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți.

Domnul consilier Petrișor Ioan îl propune pe d-l consilier Balazs Alexandru.

Această propunere este aprobată în cu 13 voturi pentru și o abținere a d-lui consilier Ianoșel Mihai Aurel.

Domnul consilier Petrișor Ioan –președintele comisiei de specialitate pe probleme de administrație publică, spune că în comisie proiectul a primit aviz favorabil.

Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 25

Se trece la următorul proiect și anume: Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren în suprafață de 2600 mp din domeniul privat al orașului Ciacova, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada realizării investiției

Domnul primar dorește să prezinte faptul că, având în vedere numărul mare de cereri primite de la tineri, căsătoriți și necăsătoriți, cu privire la obținerea de locuințe, s-a născut necesitatea realizării unui obiectiv de investiții „ Construire de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Ciacova”, ce se înscrie în programul de dezvoltare pe termen mediu și lung a orașului, iar acest lucru are în vedere, în mod special, soluționarea problemelor locative ale tinerilor.

Astfel, autoritățile publice locale ale orașului Ciacova, luând cunoștință de derularea la nivel național a ”Programului guvernamental pentru construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii ” prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L), au înaintat la A.N.L., în data de 16.06.2009, solicitarea de includere a proiectului investițional amintit mai sus în Lista obiectivelor de investiții.

După analizarea documentației, proiectul a fost inclus pe Lista obiectivelor de investiții, respectiv s-a aprobat construirea într-o primă etapă, a 45 de unități locative, în suprafață de 2600 mp, iar în a doua etapă , a 48 de unități locative, în suprafață de 3000 mp, regim de înălțime P+2E, pe terenul delimitat în cadrul P.U.Z.

În vederea demarării execuției obiectivului, autoritățile publice locale au obligația predării terenurilor proprietate publică ori privată a unităților administrativ – teritoriale către A.N.L., în folosință gratuită, în condițiile legii, pe perioada realizării investiției.

În acest sens, s-a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren în suprafață de 2600 mp din domeniul privat al orașului Ciacova, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada realizării investiției

Domnul consilier Ghera Dacian Răzvan – în calitatea sa de președinte al comisiei de specialitate pe probleme de patrimoniu, spune că în comisie proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul consilier Ianoșel Mihai Aurel – președintele comisiei de dezvoltare comunitară, spune că și această comisie a avizat favorabil acest proiect.

Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 26

Se trece la următorul proiect și anume : Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren în suprafață de 3000 mp din domeniul privat al orașului Ciacova, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada realizării investiției.

Domnul primar face mențiunea că și acest proiect este legat de ceea ce a spus mai sus, fiind vorba de suprafața necesară celei de a doua etape.

Domnul consilier Ghera Dacian Răzvan – în calitatea sa de președinte al comisiei de specialitate pe probleme de patrimoniu, spune că în comisie proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul consilier Ianoșel Mihai Aurel – președintele comisiei de dezvoltare comunitară, spune că și această comisie a avizat favorabil acest proiect.

Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 14 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 27

Nemaifiind alte discuții , domnul președinte de ședință, consilier Davidovici Iovan Zoran, declară încheiate lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
DAVIDOVICI IOVAN ZORAN

SECRETAR,
IOCHIM OCTAVIAN

Întocmit: Bota Liliana