

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 16 iunie 2009 cu ocazia ședinței ordinare  
a Consiliului local Ciacova

Consiliul local Ciacova s-a întrunit în data de mai sus , la ora 14,00 în sala de ședință a Consiliului local Ciacova, în baza Dispoziției primarului cu nr .107/10.06.2009 și a convocatorului de ședință.

La convocarea primarului s-au prezentat 11 consilieri din totalul de 15 consilieri. Absenți au fost domnii consilieri Hitian Marius – Mihai, Popa Cristian – Dorian, Ștefan Viorel și Treta Petrișor – Dorin. La ședința mai participă domnul Filip Petru –primarul orașului Ciacova, domnul secretar Iochim Octavian, doamna Dinescu Sorina – Monica – juristul consiliului local și câțiva cetățeni.

Domnul președinte de ședință Ianoșel Mihai - Aurel spune că înainte de a se da citire proiectului ordinei de zi, vrea să o prezinte domnilor consilieri pe d-na Dinescu Sorina – consilier juridic, după care dă citire proiectului ordinei de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui imobil.

2. Proiect de hotărâre privind vânzarea unei locuințe conform Legii 112/1995

Față de ordinea de zi stabilită s-au mai propus 3 proiecte peste ordinea de zi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Ciacova, C.F.400181

2. Proiect de hotărâre privind alocarea de fonduri bănești pentru implementarea proiectului ” ECO CIACOVA,,;

3. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință.

Se supune la vot ordinea de zi, aceasta se aprobă de toți de cei 12 consilieri prezenți.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui imobil .

Domnul primar Filip – prezintă proiectul și anume este vorba de darea în custodie a Căminului Cultural din Petroman în vederea investiției pe care C.N.I. o va face.

Aceasta este o procedură standard pe care o practică C.N.I. Deci Căminul va fi dat pe bază de protocol Companiei pe perioada investiției urmând ca la finalizarea investiției să revină în patrimoniul nostru.

Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 11 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 29.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind vânzarea unei locuințe conform Legii 112/1995.

Domnul primar Filip Petru prezintă proiectul în care este vorba de vânzarea unei locuințe din localitatea Ciacova, conf. L.112/1995. Aceasta nu a fost revendicată, iar chiriașul este în drept să solicite cumpărarea.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă imobilul este integral sau dezmembrat.

Domnul secretar explică , că sunt două apartamente, chiriașul urmând să cumpere apartamentul nr.2.

Domnul consilier Ianoșel face spune că în comisie proiectul a primit aviz favorabil Deoarece nu mai sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 11 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 30.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre și anume : Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Ciacova, C.F.400181;

Domnul primar prezintă faptul că acest proiect se referă la necesitatea dezmembrării și alipirii suprafeței de 19,500 mp, aceasta fiind locația pe care se va construi viitoarea stație.

Domnul consilier Ianoșel face o prezentare pe teren a locației exacte.

Domnul primar vrea să precizeze că acolo nu vor staționa gunoaietele, acolo doar se va face selecția și reciclarea lor .Avantajul constă în faptul că nu va fi groapă de gunoi .De aici se va duce la groapa județului , care va fi stabilită ulterior.

Domnul consilier Davidovici întreabă dacă și gunoiul menajer se va duce tot acolo?

Da, răspunde domnul primar, deoarece acolo se va selecta și de acolo se va transporta . Populația trebuie să facă o colectare selectivă ; într-o parte gunoiul menajer și în alta gunoiul reciclabil. Cel reciclabil se va duce aici, se selectează, iar cel menajer se va duce la Ghizela. Fiecare gospodărie va primi 2 pubele, sau se va stabili în limita proiectului.

Nemai fiind luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot dezmembrarea acelei parcele în 3 topuri diferite, din care una pentru stație .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 11 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 31.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre și anume : Proiect de hotărâre privind alocarea de fonduri bănești pentru implementarea proiectului ” ECO CIACOVA,,;

Domnul primar Filip Petru - spune că fiind vorba de ECO , toți știu câte etape au fost de trecut. Se știe că a fost acel proiectant care a câștigat proiectul și care apoi nu s-a mai prezentat și pe care noi l-am dat în instanță, judecătoria Iași ne-a dat câștig de cauză și urmează recuperarea banilor.

Noi am inițiat un nou proiect în vederea finanțării ECO CIACOVA. Faza inițială prevedea și stația de compost, iar proiectantul după ce a făcut calculul s-a ajuns la concluzia că este foarte scump să se implementeze și stația de compost și astfel s-a făcut alt proiect fără stație de compost, urmând ca acest compost să se realizeze în gospodăriile populației. ADR-VEST a aprobat, dar Ministerul nu, spunând că ne abatem de la obiectivele proiectului.

Așadar trebuie să revizuiți proiectul ceea ce presupune costuri suplimentare. Inițial s-a aprobat suma de 303000 euro, ca parte ce să o suportăm noi din bugetul local, urmând să identificăm și alte surse de finanțare.

După ce s-a revenit și s-a inclus și partea de compost, proiectul s-a ridicat la suma de 554752 euro.

Noi în consiliul local trebuie să aprobăm că vom fi de acord să suportăm din bugetul local și din alte surse atrase, această sumă, dar vreau să fac mențiunea că dacă vom pierde acest proiect vom avea o bilă neagră și nu vom mai fi eligibili în obținerea altor bani europeni.

Domnul secretar consideră că se pot pierde și alte proiecte, nu doar cele actuale ci și eventualele viitoare proiecte.

Domnul consilier Ianoșel spune că în documentație s-a încercat realizarea proiectului pe bani puțini,iar cei de la București au sesizat eschiva noastră și ne-au taxat. Noi acum in consiliu trebuie să aprobăm suma din buget urmând ca ulterior să vedem și sursele identificate . Cred că vom fi de acord cu acest lucru.

Acesta este punctul meu de vedere .Trebuie să facem tot ce se poate ca acest proiect să reușească , mai ales ca s-a aprobat și închiderea gropii de gunoi.

Nemaifiind luări de cuvânt pe marginea acestui proiect, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre .

Proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate de cei 11 consilieri prezenți, devenind Hotărârea nr. 32.

Se trece la discutarea ultimului proiect de hotărâre și anume : Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință.

Domnul secretar prezintă că este vorba de constituirea comisiei de analiza criteriilor pentru prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație.

Domnul consilier Ianoșel Mihai Aurel spune că datorită faptului că unele contracte de închiriere expiră și trebuie prelunghite, condițiile pentru prelungire se vor stabili ulterior. Noi trebuie să constituim comisia care să stabilească criteriile de prelungire.

Comisia trebuie să aibă 5 membrii din care 2 din cadrul primăriei , primarul și persoana cu atribuții în încheierea contractelor de închiriere și 3 din cadrul consiliului local.

Vreau să întreb dacă sunteți de acord cu această formulă de comisie.

Toți cei 11 consilieri sunt de acord, după care d-l președinte de ședință cere permisiunea de a face primele 2 propuneri și anume: d-nii. Avrămuț Liviu și Petrișor Ioan.

Domnul Petrișor îi propune pe d-nii. Ianoșel Mihai Aurel și Avrămuț Liviu, iar domnul Tabaci Petru îi propune pe d-nii: Avrămuț, Ianoșel și Ghera.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot următoarea componentă :

Ianoșel Mihai - Aurel, Avrămuț Liviu și Ghera Dacian – Răzvan

Aceasta se aprobă în unanimitate de către cei 11 consilieri prezenți , devenind Hotărârea nr.33.

Ordinea de zi fiind epuizată se trece la propuneri pentru președintele de ședință .

Dl. Ghera Dacian Răzvan îl propune pe d-l. consilier Petrișor Ion, iar acesta îl propune pe d-l. Peia Gheorghe.

Se supune la vot propunerea d-lui Petrișor Ion, iar acesta este validat ca președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Se trece la diverse.

D-l Cioară Gheorghe din Cebza vine să-și clarifice situația terenului pe care susține că la închiriat și care a fost închiriat de către o altă persoană.

D-l. viceprimar răspunde că d-l. Cioară nu a închiriat cu acte acel teren ci l-a lucrat ,se poate spune chiar abuziv, iar primăria l-a închiriat unei alte persoane care a făcut cerere.

D-l. Cioară vrea să știe ce are el de făcut în această situație, deoarece el a semănat lucernă și ar vrea cel puțin să poată să o cosească.

D-l consilier Ianoșel Mihai Aurel spune că dl. Cioară trebuie sa vină la conducerea primăriei și să se găsească o soluție. Această problemă nu este de competența consiliului local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,  
IANOȘEL MIHAI - AUREL

SECRETAR,  
IOCHIM OCTAVIAN