

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ciacova	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria Ciacova	din <u>37/31.05.2021</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5.00 ha**, identificat cu număr cadastral **A313/1/3**, înscris în cartea funciară nr. **401538** a localității **Ciacova**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **37/06.05.2021** la sediul Primăriei Ciacova.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **163.875 Lei** (una sută șaiszeci și trei mii opt sute șaptezeci și cinci Lei).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenurilor înscrise în cartea funciară 402260 Ciacova, tarla 313/1, parcela 2, respectiv în cartea funciară 402339 Ciacova, tarla 313/1, parcela 4, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autenticată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 2258/15.12.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopiile ale extraselor de carte funciară nr. 402260 și 402339 Ciacova și ale planurilor cadastrale aferente;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Impuțemicii

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: _____

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.