



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI CIACOVA

P-ta Cetatii, nr. 8, Ciacova, judet  
Timiș  
Tel. 0256.399.600; Fax: 0256.399.600  
e-mail:  
[primariaciacova@primariaciacova.ro](mailto:primariaciacova@primariaciacova.ro)

Nr. 44 din 30.06.2021

## HOTĂRÂRE

*pentru analiza propunerii de concesiune teren, depusă de domnul Bratu Emil, privind terenul intravilan în suprafață de 337 mp înscris în cartea funciară nr. 401605 Ciacova, județ Timiș, proprietate privată a Orașului Ciacova, situat administrativ în localitatea Ciacova- zona Nord calea Ferată*

**Ținând cont de:**

- a) Referatul de aprobare al Primarului Orașului Ciacova, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 5266 din 14.06.2021;
- b) Raportul de specialitate nr. 5270/14.06.2021 al Compartimentului de Evidență, Administrare Domeniu Public și Privat;
- c) Cererea nr. 5073 din 08.06.2021, formulată de dl. Bratu Emil, prin care solicită concesiunea unui teren în oraș Ciacova, zona nord calea ferată;
- d) Extrasul de carte funciară nr. 401605 Ciacova, teren intravilan în suprafață de 337 mp, proprietatea orașului Ciacova, domeniul privat;
- e) proiectul de hotărâre nr. 42 din 14.06.2021 pentru analiza propunerii de concesiune teren, depusă de domnul Bratu Emil, privind terenul intravilan în suprafață de 337 mp înscris în cartea funciară nr. 401605 Ciacova, județ Timiș, proprietate privată a Orașului Ciacova, situat administrativ în localitatea Ciacova- zona Nord calea Ferată;
- f) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul consiliului local al orașului Ciacova;

**Luând în considerare** faptul că terenul intravilan, în suprafață de 337 mp, înscris în cartea funciară nr. 401605 Ciacova, nu a fost revendicat, de alte persoane în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000, a Legii nr. 10/2001 și a Legii nr. 247/2005, nu face obiectul nici unui litigiu în instanță, și respectiv face parte din domeniul privat al orașului;

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- g) Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- h) Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- i) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Art.553 alin.(1) și alin. (4) din Legea Nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



**Jur. Claudia-Ionela ȘEITAN**  
**Secretarul general al Orașului CIACOVA**  
**Contrasemnat pentru legalitate,**

**R.M. Gheorghe PÎIA**  
**Președinte de ședință,**

ART.6. Prezentă hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Timiș, primarului orașului Ciacova, Compartimentul de Evidență, Administrare Domeniu Public și Privat, dl. Bratu Emil și se publică în Monitorul Oficial al Orașului Ciacova, în format electronic, pe pagina de internet [www.primariaciacova.ro](http://www.primariaciacova.ro).

ART.5. Prezentă hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Ciacova, în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 15 "pentru" din numărul de 15 consilieri prezenți la ședință. Cvorum necesar: majoritate simplă. Hotărârea a intrunit cvorumul prevăzut de lege.

ART.4. Prezentă hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

ART.3. Primarul orașului Ciacova va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele resort din cadrul aparatului său de specialitate.

ART.2. Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare privind determinarea valorii de piață în vederea concesiunii, prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 337 mp.

ART.1. Se ia act de cererea formulată de dl. Bratu Emil, înregistrată la Primăria orașului Ciacova sub nr.5073 din 08.06.2021, prin care solicită concesiunea unui teren intravilan pentru construcția unei locuințe proprietate personală, situat administrativ în localitatea Ciacova - zona Nord, calea ferată.

## HOTĂRÂRE

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CIACOVA, intrunit în ședință ordinară din data de 30.06.2021, urmare a dispoziției de convocare nr. 141 din 24.06.2021, conform prevederilor art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1) lit. a), alin. (5) coroborat cu art. 196 alin. (1), lit.a) și ale art. 197 – art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:**

1) Art. 129 alin. (2), lit c), alin. (6) lit. b) și art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,