



ROMÂNIA
Județul TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI CIACOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI CIACOVA
JUDEȚUL TIMIȘ
307110 CIACOVA • PIATA CETĂȚII, nr.8
Fax 0256/399600 • Telefon: 0256/399600;
E-mail: primariaciacova@primariaciacova.ro;
Web: www.primariaciacova.ro.

Nr. 24 din 08.04.2021

HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii unor parcele de teren conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului Orașului Ciacova, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2759/29.03.2021;
- b) Raportul procedurii de atribuire nr. 2724 din 29.03.2021 prin care se propune atribuirea unei parcele de teren conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor între 18 și 35 ani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
- c) Cererea depusă de către doamna Stetco Ioana-Larisa pentru atribuirea unui teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, înregistrată de primăria Orașului Ciacova sub nr. 6934/22.08.2020;
- d) extrasul de carte funciară nr. 401580 Ciacova, nr. cad/top 401580, în suprafață de 396 mp, proprietatea comunei Ciacova, intabulare drept de administrare Consiliul Local Ciacova;
- e) Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Ciacova nr. 12 din 14 aprilie 2011;
- f) proiectul de hotărâre nr. 25 din 29 martie 2021 privind aprobarea atribuirii unor parcele de teren conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
- g) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul consiliului local al Orașului Ciacova;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- h) Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- i) Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- j) Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Art. 3, art. 81, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m) Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n) Norma metodologică pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală din 29.07.2003;
- o) Art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. a), coroborat cu art.139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CIACOVA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.04.2021, urmare a dispoziției de convocare nr. 90 din 01.04.2021, conform prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 – art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

ART.1. Se aprobă atribuirea parcelei de teren înscrisă în C.F. 401580 Ciacova, nr.cad/top 401580, în suprafață de 396 mp, doamnei Stetco Ioana-Larisa în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

ART.2. (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

ART.3. Primarul orașului Ciacova va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului său de specialitate.

ART.4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Ciacova, în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 15 voturi "pentru" din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință. Cvorum necesar 8 voturi "pentru". Hotărârea a întrunit cvorumul prevăzut de lege.

ART.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Ciacova, Instituției Prefectului județ Timiș, compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, beneficiarului cărui i se atribuie dreptul de folosință și se publică în Monitorul Oficial al Orașului Ciacova, în format electronic, pe pagina de internet www.primariaciacova.ro.

Președinte de ședință,

Flavius ION



Contrasemnat pentru legalitate,

Secretarul general al Orașului CIACOVA

Jur. Claudia-Ionela ȘEITAN