



ROMÂNIA  
Județul TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI CIACOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI CIACOVA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
307110 CIACOVA • PIAȚA CETĂȚII, nr.8  
Fax 0256/399600 • Telefon: 0256/399600;  
E-mail: primariaciacova@primariaciacova.ro;  
Web: www.primariaciacova.ro.

Nr. 62 din 30.09.2021

## HOTĂRÂRE

*privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în evidențele de Carte Funciară a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș*

**Ținând cont de:**

- a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Ciacova, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8333/17.09.2021;
- b) Raportul de specialitate nr. 8334/17.09.2021 al Compartimentului de Evidență, Administrare Domeniu Public și Privat;
- c) Documentația tehnică de primă înscriere în evidențele de Carte Funciară a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș, întocmită de către S.C. TEAMCAD MR S.R.L. Timișoara, înregistrată de primăria Orașului Ciacova sub nr. 8284 din 15.09.2021;
- d) Proiectul de hotărâre nr. 63 din 17.09.2021 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în evidențele de Carte Funciară a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș;
- e) Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Ciacova;

**Luând act că**, pentru aceste imobile nu există notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare și/sau altor acte normative în domeniul proprietății, sau acțiuni în justiție/litigii, având ca parte Primăria Orașului Ciacova, Consiliul Local.

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- f) Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- g) Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- h) Art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- i) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Art.24 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- l) Art. 12 alin. (1)–(2), (6) și art. 13 alin. (1) , art. 23 alin(a) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- m) Art. 881, art. 885 alin.1 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- n) Art. 106 și art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g), anexa nr.4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CIACOVA, întrunit în ședința ordinară din data de 06.09.2021, urmare a dispoziției de convocare nr. 187 din 30.09.2021, conform prevederilor art. 133 alin. (2) lit.a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.a) și ale art. 197 – art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:**

## HOTĂRÂRE

**ART.1.** Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în evidențele de Carte Funciară a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș, conform planurilor de delimitare și amplasament întocmite de către S.C. TEAMCAD MR S.R.L. Timișoara.

**ART.2.** Se aprobă documentația cadastrală de primă înscriere în evidențele de Carte Funciară a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș, conform *Anexei nr. 1* la prezenta hotărâre.

**ART.3.** Se aprobă introducerea în domeniul privat al orașului Ciacova și în administrarea Consiliului Local Ciacova a imobilelor identificate în *Anexa nr. 1* la prezenta hotărâre.

**ART.4.** Se dispune către O.C.P.I.Timiș - B.C.P.I. Deta, intabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară, a imobilelor: Pș48/1 în suprafață de 4.993 mp, Pș 49/1 în suprafață de 2.189 mp, Pș 50/1 în suprafață de 1.947 mp, Pș 50/2 în suprafață de 14.590 mp, NGL 49/2 în suprafață de 2.530 mp și Pș 55/1 în suprafață de 4.022 mp, situate în intravilanul localității Petroman, u.a.t. Oraș Ciacova, județ Timiș, conform *Anexei nr. 1* la prezenta hotărâre.

**ART5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Evidență, Administrare Domeniu Public și Privat.

**ART.6.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

**ART.7.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Ciacova, în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 15

voturi "pentru" din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință. Cvorum necesar: majoritate absolută. Hotărârea a întrunit cvorumul prevăzut de lege.

**ART.8.** Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Prefectului Județului Timiș, Primarului Orașului Ciacova, Serviciul financiar contabil, Compartimentului de Evidență, Administrare Domeniu Public și Privat: d.na Bota Liliana, B.C.P.I. Deta și se publică în Monitorul Oficial al Orașului Ciacova, în format electronic, pe pagina de internet [www.primariaciacova.ro](http://www.primariaciacova.ro).

Președinte de ședință,

Daniel-Armin OTVŐS



Contrasemnat pentru legalitate,

Secretarul general al Orașului CIACOVA

Jur. Claușia-Ionela ȘEITAN