

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
DS35	DS	1957	Drum stradal, partial imprejmuit

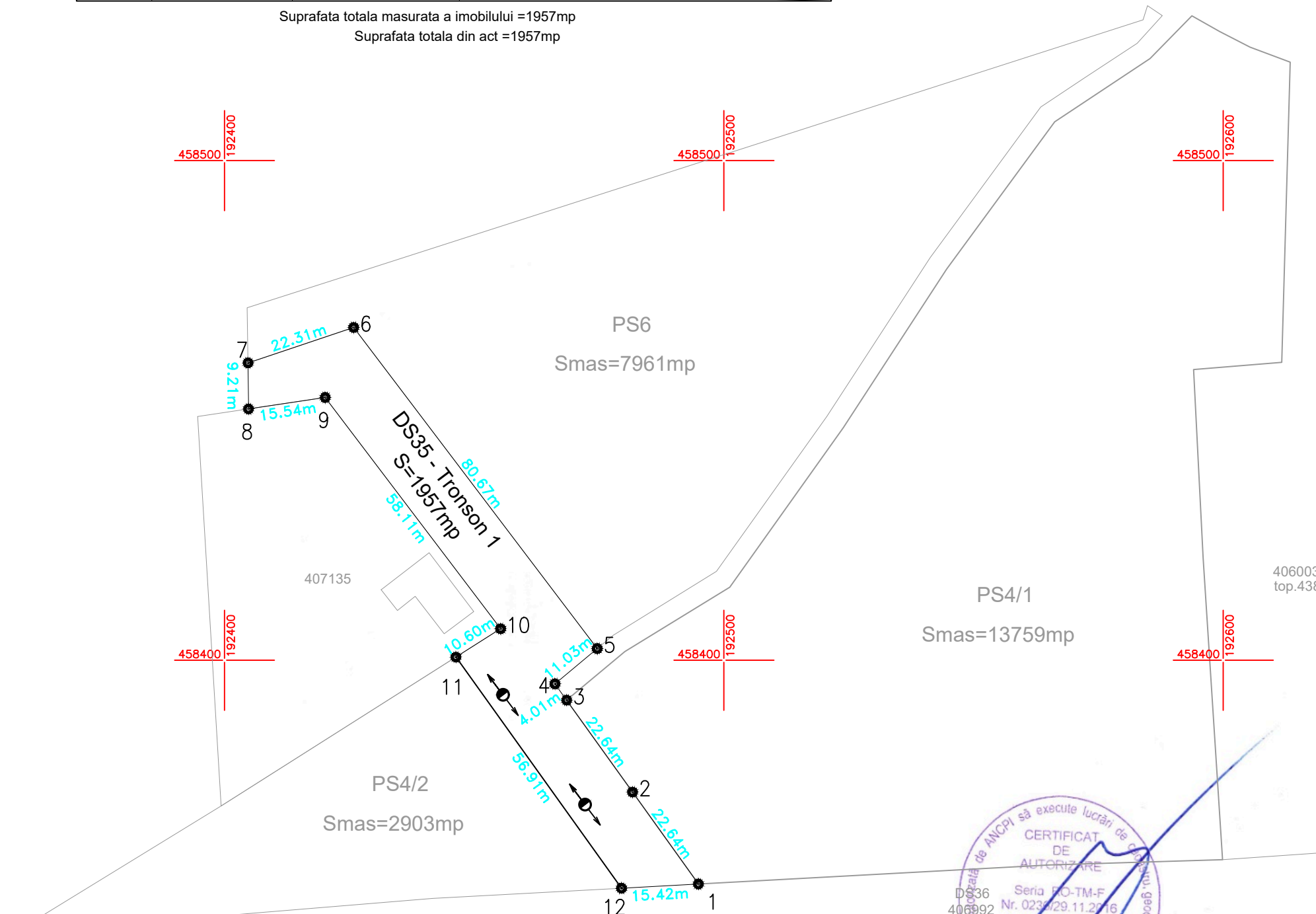
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului =1957mp
Suprafata totala din act =1957mp

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
DS35	1957	intravilan localitatea Cebza, judetul TIMIS
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Ciacova

DS48/A



PUNCTE DE CONTUR ALE PARCELEI DE INTERES
DS35
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	458355.222	192494.895
2	458373.623	192481.700
3	458392.024	192468.504
4	458395.284	192466.166
5	458402.350	192474.631
6	458466.605	192425.861
7	458459.515	192404.705
8	458450.304	192404.799
9	458452.606	192420.163
10	458406.308	192455.283
11	458400.636	192446.331
12	458354.390	192479.495



Executant: **SC TEAMCAD MR SRL**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA III
Seria: RO-B-J, NR 1997, TIMISOARA
Prin Ing. RUS VASILE MARCEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA B
Seria: RO-TM-F, NR 0236, TIMISOARA

Data: Iulie 2022

Inspector,

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Data:



OGOQTKW" VGJ PKE

° Ÿ ® j - š ' în intravilanul localitatea Cebza, judetul TIMIS.

(Ÿ - ± " " " Documentație tehnică de prima înscriere a imobilului cu nr. cadastral **DS35 - Tronson 1** situat în intravilanul localitatii Cebza, judetul TIMIS.

' œ ± ® ° š ' - ® j ¶ i a ° š ® j ' Părcele cu nr. cadastral **DS35 - Tronson 1** se află în intravilanul localitatii Cebza, judetul TIMIS, având categoria de folosință DS- Drum sradal, terenul fiind parțial împrejmuțit. Suprafața imobilului identificată în urma măsurătorilor este de 1957mp. Se identifică cu număr topografic 964-966/a/1 Pasune comunale.

" " UK 6 0 c v k c " l w t k f m b e l u d c Ń nr. cadastral **DS35 w Tronson 1** se află în proprietatea Orasului Ciocova- domeniu public.

7 Q r g t c v k w p k v t q m g / ' g d h g e v w c v g ,

- Metode și aparatura folosite la măsurători
Pentru această lucrare s-a realizat o ridicare topografică în sistem de proiecție Stereo 1970, pe punctele de contur ale imobilului cu nr. cadastral **DS35 - Tronson 1**, în scopul întocmirii planului topografic al imobilului, conform normelor tehnice în vigoare.
- Măsurătorile au fost realizate cu aparatul GPS Geomax Zenith 20, folosit metoda cinematică RTK în timp real prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la serviciul specializat ROMPOS. Precizia cu care s-a făcut ridicare este de +/-3 cm. Datele au fost descărcate în format .txt și raportate în Autocad și mai apoi prelucrate. Calculul suprafețelor s-a realizat analitic.
- Sistemul de coordonate

Prezenta lucrare a fost întocmită în sistemul de proiecție STEREO 70.

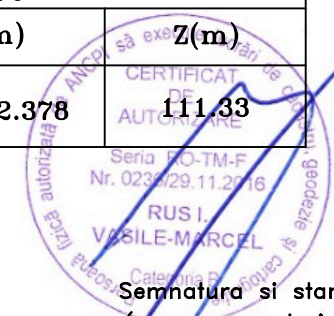
- STATIA DE REFERINTA
Pentru ridicările topografice utilizând metoda RTK (sau Real Time Kinematic) am folosit stația de referință TIM_2.3 de la Timisoara.

Stația permanentă GNSS folosită pentru realizarea măsurătorilor GNSS:

COORDONATE ELIPSOIDALE - ETRS89				
Denumire stație permanentă	Clasa	Latitudine(B)	Longitudine(L)	Înălțime(m)
Timisoara (TIM_2.3)	A	45°46'47.65271"	21°13'51.46281"	154.7278

COORDONATE STEREOGRAFICE 1970				
Denumire stație permanentă	Clasa	X(m)	Y(m)	Z(m)
Timisoara (TIM_2.3)	A	482495.226	207132.378	111.33

Data întocmirii: 07.2022



Semnatura și stampila
(persoana autorizată)
SC TEAMCAD MR SRL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA III
Seria: RO-B-J, NR 1997, TIMISOARA
Prin Ing. RUS VASILE MARCEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA B
Seria: RO-TM-F, NR 0236, TIMISOARA

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Conform formulei de calcul, din coordonatele determinate suprafata parcelei este de 1957 mp.

$2S = \sum_{i=1}^{12} X_i(Y_{i+1} - Y_i)$ $S_{1-12} = 1957 \text{ mp}$		
COORDONATE		
No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	458355.222	192494.895
2	458373.623	192481.700
3	458392.024	192468.504
4	458395.284	192466.166
5	458402.350	192474.631
6	458466.605	192425.861
7	458459.515	192404.705
8	458450.304	192404.799
9	458452.606	192420.163
10	458406.308	192455.283
11	458400.636	192446.331
12	458354.390	192479.495

Data intocmirii: 07.2022

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial in format analogic si digital



Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
SC TEAMCAD MR SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA III
Seria: RO-B-J, NR 1997, TIMISOARA
Prin Ing. RUS VASILE MARCEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, CATEGORIA B
Seria: RO-TM-F, NR 0236, TIMISOARA