



**PRIMARIA ORAȘULUI CIACOVA**  
**JUDETUL TIMIS**

307110 CIACOVA .PIAȚA CETĂȚII , NR 8

FAX 0256399600 .TELEFON:0256 399600;

Email:primariaciacova@primariaciacova.ro

Web:primariaciacova@primariaciacova.ro

Nr. 9142/05.09.2024.

**PROCES-VERBAL**  
de sechestrul pentru bunuri imobile

Incheiat astazi 05, septembrie, 2024 ora 11 in ors. Ciacova, jud. Timis.

In temeiul art. 242 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare , subsemnatul Moanta Toma, executor fiscal, cu legitimatia nr. , delegatia nr. 9669/05.09.2024 , am procedat la sechestrarea bunurilor imobile ale debitorul SOCIETATEA AGRICOLA CEBZANA, CUI. 3490446 cu domiciliul fiscal in orasul Ciacova, sat Cebza, judetul Timis, care, desi, i s-a comunicat Titlul Executoriu nr. 2/9142/09.11.2023, Somatia nr. 2/9142/09.11.2023, nu a efectuat plata catre bugetul local al Orasului Ciacova, CUI. 4483889, constand in suma de:

-34,422.00 lei reprezentand impozit cladiri.

- 26,301.00 lei taxa teren intravilan.

- 941.00 lei taxa auto.

- 379 lei taxa vehicule lente.

- 900 lei cheltuieli de exedutare silita.

Total suma datorata= 62,143.00 lei.

Pentru stingerea creantelor fiscale la bugetul local al Orasului Ciacova s-a procedat la sechestrarea urmatoarelor bunuri imobile:

- Constructii inscrise in CF. 409618, care sunt proprietatea SOCIETATEA AGRICOLA CEBZANA, CUI. 3490446, respectiv:
  - Casa tuns oi, nr. cadastral 409618-C2.-B7/A1.2
  - Ateler mecanic, nr. cadastral 409618-C3-B8-A1.3
  - Casa poarta, nr. cadastral 409618-C4-B9-A1.4
  - Cantar bascul, nr. cadastral 409618-C5-B10-A1.5

In cazul valorificarii bunurilor imobile se va aplica regimul corespunzator de taxa pe valoarea adaugata, in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul in care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile deoarece aceasta necesita cunostinte de specialitate, evaluarea se va face inaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat constituie ipoteca legala

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cat timp dureaza executarea silita.

Daca obligatia fiscala nu este stinsa in termen de 15 zile, se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

Impotriva prezentului in scris cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostinta, in conformitate cu prevederile art. 260 si 261 din Legea 207/2015, cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit dispozitiilor art. 9 alin. (2) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal s-a incheiat in 5 exemplare.

Executor Fiscal

Insp. pr..

Moanta Toma

